

MEGA HEADLINE COVER TITLE

Cover subheading

MEGA
HEADLINE
OUTLINE

Chapter heading

HEADLINE

SUBHEADING

Bodycopy
Bodycopy
Bodycopy
Bodycopy

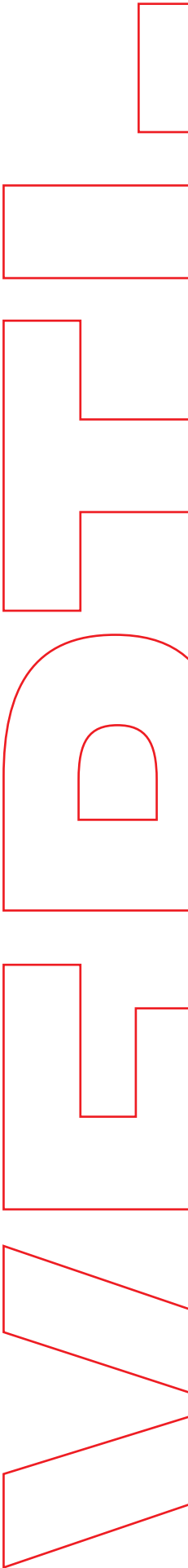
Caption
Caption
Caption

Quote

Caption numbers
1234567890

INTRO

Chapter numbers
1234567890





MEGA HEADLINE COVER TITLE

Cover subheading

MEGA
HEADLINE
OUTLINE

Aurora

WAGENINGEN UNIVERSITY

Wageningen





Aurora

WAGENINGEN UNIVERSITY

Wageningen

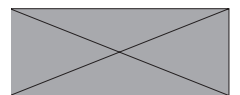
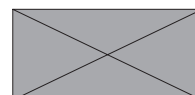


Aurora

WAGENINGEN UNIVERSITY

Wageningen

LIAG
architecten +
bouwadviseurs



Voor u ligt ons ontwerp voor het project Talent Centraal Nijmegen. De afgelopen maanden hebben wij met ons enthousiaste team alles in het werk gesteld om een waanzinnig, innovatief en duurzaam plan te ontwerpen binnen het taakstellende investeringsbudget.

Talentontwikkeling en sportinnovatie

Ons team heeft een geheel passend plan vervaardigd conform het door u gevraagde zeer complete, ambitieuze programma. Wij zijn trots op het plan wat wij hierbij aan u voorleggen en aan u mogen presenteren. Wij zijn ervan overtuigd dat het vervaardigde plan de interactie tussen de verschillende sporten zal bevorderen en zal leiden tot innovatie.

Iconisch en duurzaam

Natuurlijk staat de gebruiker centraal bij het ontwerpen van het gebouw. Maar ook de kernwoorden iconisch en duurzaam zijn belangrijk voor u als opdrachtgever. In de topsport is ieder detail belangrijk en als je wilt winnen mag je niets aan het toeval overlaten. Met ons ontwerp gaan wij voor GOUD.

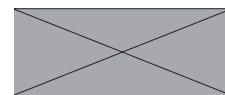
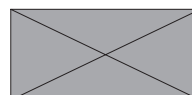
Oplevering 02 mei 2018

Door onze efficiënte manier van lea(R)n samenwerken, kunnen wij het project eerder opleveren. Dat geeft u de tijd om rustig te kunnen inhuizen. Daarnaast maakt lea(R)n het werk leuker en daar houden wij van. Tijdens het werk aan Talent Centraal Nijmegen nemen wij u graag mee in deze aanpak.

Tot slot

In dit voorstel lichten wij ons ontwerp toe. Wij hebben er weer zin in om voor u aan de slag te gaan. Heeft u voorafgaand aan de presentatie nog vragen over het voorstel? Laat het ons gerust weten. Wij nemen graag de tijd voor u en uw vragen. U kunt ons bereiken op 06 54 255 519 of per e-mail op e.smeets@mertens-weert.nl.

Wij wensen u veel leesplezier! En zien u graag op





INHOUDSOPGAVE

1. Projectorganisatie ontwerpende partij

- a. organogram
- b. CV's medewerkers LIAG architecten en bouwadviseurs
- c. CV's medewerkers Jos van de Lindeloof, tuin en landschapsarchitecten

2. Projectaanpak gericht op de gebruikswaarde voor specifieke doelgroepen



Inhoudsopgave automatisch

Chapter heading	4
MEGA HEADLINE OUTLINE	5
Inhoudsopgave automatisch	11
Referentieproject 3	12
EEN DUURZAAM ONTWERPEN	
UTILITEITSGEBOUW	12
Referenties / Moodboard	13
Naam	14
1. Hoofdstuk	16
Visie op circulaire architectuur en circulair bouwen in Nederland	16
2 koloms layout	17
1 koloms layout	18
SELECTIECRITERIA 1	21
PROJECTEN	22

FACULTEIT EDUCATIE IN NIJMEGEN
HOGESCHOOL VAN ARNHEM EN NIJMEGEN (HAN)

EEN DUURZAAM ONTWORPEN UTILITEITSGEBOUW

totale omvang

ca. 36.630 m² BVO
(incl. ondergrondse parkeergarage)

een gebouw voor hoger onderwijs

een faculteitsgebouw
en een centraal faciliteitengebouw voor HAN
een utiliteitsgebouw met een publieksfunctie

opdrachtgever

Hogeschool van Arnhem en Nijmegen,
afdeling Huisvesting
dhr. W. Snelting

total engineering

bouwkundig en architectonisch ontwerp,
bouwvoorbereiding, bestek en directievoering,
inclusief terrein en interieur

kosten

bouwsom € 29.389.984,- (exclusief BTW)
honorarium € 826.000,- (exclusief toezicht)

planning

start ontwerp juni 2010
start bouw augustus 2011
oplevering april 2014

projectarchitect

dhr. T. Bögl
LIAG architecten en bouwadviseurs

De nieuwbouw voldoet aan de hoge duurzaamheidsambities van de opdrachtgever: Bij oplevering was dit het meest duurzame onderwijsgebouw van Nederland. Een prettige, comfortabele onderwijsomgeving is gerealiseerd voor studenten en medewerkers. Het gebouw is verkozen tot het meest leefbare gebouw van Nederland. Het programma is goed ingebracht: Door een synergie in ruimtegebruik was het zelfs mogelijk om extra voorzieningen toe te voegen aan het gebouw, gericht op de organisatie van bijeenkomsten bijvoorbeeld. Het gebouw is goed ingepast in de stedelijke omgeving. Tegelijkertijd fungeert dit gebouw als visitekaartje van Hogeschool van Arnhem en Nijmegen.

Mogelijke verbeterpunten zijn de volgende:

- De nieuwbouw volgt de vorm van de kavel. Het faculteitsgebouw is zodoende langgerekt. De noorden de zuidvleugel worden gekenmerkt door lange gangen. Het doorbreken van de ruimte en het breder maken van zo'n gaanderij zou het architectonische beeld ten goede komen en een multifunctioneel gebruik van deze ruimte bevorderen.
- Het is een duurzaam en gezond onderwijsgebouw. Met de kennis van nu zouden we meer natuurlijke, gezonde en/of C2C-materialen toegepast hebben. Tevens zouden we de roltrap - een van de eisen van de opdrachtgever - minder prominent in het interieur geplaatst hebben, om het bewegen en een gezonde levensstijl onder studenten en medewerkers nog verder te stimuleren.

LIAG architecten en bouwadviseurs is content met het resultaat: De opdrachtgever is tevreden

Referenties / Moodboard



1



2



3



4



5



6



7

- 1 Ed que verum sa secaerios
- 2 Ed que verum niscil sa
- 3 Ed que verum niscil sa secaerios
- 4 Ed que niscil secaerios
- 5 Ed que verum niscil
- 6 Ed que niscil verum niscil sa
secaerios
- 7 Ed que verum niscil

Naam



“Vrijwel onze hele leefwereld is door mensenhanden vormgegeven. Dat vind ik fascinerend. Daar ligt voor ons een enorme kans om het levensgeluk van mensen te verhogen”

Functie:

xxx

Beroepskwalificatie:

xxx

Inschrijfnummer

Architectenregister:

xxx

Specialisatie:

xxx

Opleiding

2009	Cradle to Cradle - EPEA Hamburg
1998	Bouwbiologie - Universitat Regensburg
1996-1997	Advanced Environmental and Energy Studies - University of East London
1989-1996	Architectuur - Technische Universitat Berlin

Werkervaring

2009-heden	LIAG architecten en bouwadviseurs - Den Haag architect en directielid (vanaf 2011)
1999-2009	RAU - Amsterdam managing director (2008-2009) partner (2001-2004)
1998-1999	DK Naturbau - Parsberg
1997-1998	freelance architect
1994-1995	Thomas Wolfer Architekturburo - Berlin assistent ontwerper

Selectie projecten

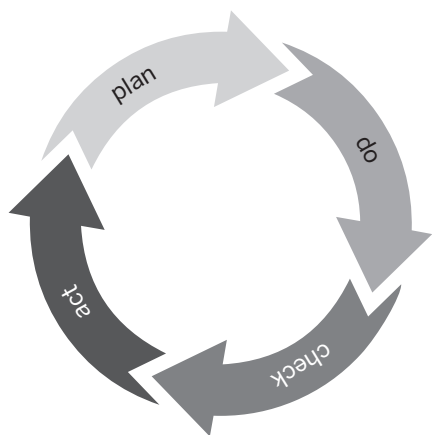
2018-heden	Wageningen University & Research Wageningen (derde onderwijsgebouw) hoger onderwijs - 19.000m ² - nieuwbouw # BREEAM Excellent (geen certificaat)
2017-2018	IKC De Leister Igge - Opeinde basisonderwijs - 1.200m ² - renovatie Nul-op-de-Meter (NOM) school # Gouden Kikker Award
2016-2018	IKC BuitenRijck - Rijswijk basisonderwijs - 3.100m ² - nieuwbouw BENG
2011-2018	Prinses Maxima Centrum Utrecht zorg - 44.800m ² - nieuwbouw



Wageningen University & Research



Prinses Máxima Centrum



plan-do-check-act-cyclus

Met de verschillende teamleden werken we om bovenstaande te bereiken intensief samen in een gedeelde werkomgeving: fysiek en digitaal. Het 'open BIM-model' ondersteunt onze werkwijze optimaal. Wij leveren het basismodel, andere teamleden vullen dit model met 'eigen', vakspecifieke informatie aan. Regelmatig controleren we het BIM-model op verschillende aspecten: Denk hierbij aan de afstemming tussen de verschillende disciplines, het toetsen van het ontwerp aan het Programma van Eisen en om vast te stellen of realisatie van het ontwerp binnen de vooraf vastgestelde projectkaders mogelijk is. Hierdoor zijn we in staat om eventuele problemen of tegenstrijdigheden op tijd te constateren en direct op te lossen. Daarnaast maakt BIM de gevolgen van een ontwerpoplossing of -beslissing direct inzichtelijk. toets- en acceptatieprocedure LIAG neemt de coördinerende rol op zich in het ontwerpteam. We werken daarbij volgens vaste procedures en hebben een eigen kwaliteitssysteem ontwikkeld.

Per fase doorlopen we de zogenaamde 'plan-do-check-act'-cyclus. Hierin leggen we vast welke besluiten genomen dienen te worden, welke taken uitgevoerd dienen te worden en door wie dat moet gebeuren. Daarnaast controleren we het ontwerp op budget en kwaliteit. Mogelijke risico's en kansen benoemen we ook. Zo'n cyclus leggen we vast in een faserapportage, die we ter beschikbaar stellen aan adviseurs en opdrachtgever (ook ter goedkeuring). Hierdoor sluiten we 'verrassingen' tijdens het proces uit. Zo zijn betrokkenen op de hoogte van de laatste stand van zaken. Tevens geeft dit rapport inzicht in de besluiten die door u genomen dienen te worden, inclusief de urgentie ervan. We begeleiden u bij het nemen van deze beslissingen.

Verder biedt de inzet van BIM het multidisciplinaire ontwerpteam, uitvoerende partijen én opdrachtgever veel voordelen: Het geeft eenieder niet alleen een goede impressie van hoe het complexe gebouw eruit zou komen te zien, maar draagt ook bij aan de realisatie van de opgave binnen de projectkaders (als tijd, budget en kwaliteit) en naar volle tevredenheid van de opdrachtgever.



lid van de Nederlandse
Vereniging Bouw
Kostendeskundigen (NVBK)

- Zo is het mogelijk om de ruimtelijke en financiële haalbaarheid van ontwerpoplossingen van het ontwerpteam te toetsen. Daarnaast ondersteunt BIM de opdrachtgever in het nemen van ontwerpbesluiten.
- Onvolkomenheden in het ontwerp kunnen direct geconstateerd worden. Het model wordt namelijk regelmatig getoetst op de aanwezigheid van tegenstrijdigheden (tussen de verschillende disciplines) en het voldoen aan het Programma van Eisen. Verder worden regelmatig droogbouwsessies uitgevoerd. Faalkosten tijdens de uitvoeringsfase worden op deze wijze beperkt.
- Tevens onderzoeken we met diverse toonaangevende partijen hoe BIM ingezet kan worden tijdens de exploitatiefase. De informatie uit het BIM-model blijft dan beschikbaar voor de opdrachtgever. Dit draagt bij aan een efficiënt en effectief beheer van gebouwen in de toekomst.

LIAG weet de projectkaders te beheersen, mede door onze afdeling op het gebied van bouwadvies. We zijn erkend lid van erkend lid van de Nederlandse Vereniging Bouw Kostendeskundigen (NVBK). Het sturen op tijd, geld en kwaliteit is voor ons vanzelfsprekend.

1. Hoofdstuk



Visie op circulaire architectuur en circulair bouwen in Nederland

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Pellentesque eu placerat nunc. Integer consectetur ante in magna iaculis imperdiet. Curabitur nunc mauris, mattis euismod finibus at, sagittis eu mi. Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Pellentesque eu placerat nunc.

Er wordt lokaal energie opgewekt, door de aanwezigheid van zonnepanelen op het dak en een warmte-koudeopslag (WKO) in de grond. Het gebouw voorziet volledig in zijn eigen energiebehoefte. Tevens levert de WKO installatie koude en warmte aan de al bestaande gebouwen op de campus. Een gasaansluiting ontbreekt. Daarnaast zijn energiereducerende maatregelen getroffen, onder meer in de keuze van het klimaatstelsel. In het gebouw is LED-verlichting aangebracht.

Koeling en verwarming van ruimten vindt plaats door betonkernactivering. Bij vertrekken met een hoge bezettingsgraad, zoals leslokalen, zijn klimaatplafonds ingezet voor extra koeling. Horizontale lamellen fungeren als zonwering; net als de zonnepanelen op het dak van het atrium. Een gebalanceerd ventilatiesysteem met warmterugwinning is toegepast. Voor het comfort van de gebruikers kunnen de ramen open.

Bovendien zijn de verschillende ruimten individueel na-regelbaar wat betreft verlichting, temperatuur en ventilatie. De gebouwschil heeft een zeer hoge isolatiewaarde.

Materiaalgebruik

Veel aandacht is uitgegaan naar het materiaalgebruik. Duurzaamheid en Cradle to Cradle zijn als uitgangspunt genomen. Natuurlijke en gezonde materialen domineren het exterieur en het interieur, zoals de toepassing van bamboe als vloer- en wandbekleding, en het gebruik van gipsplaten, kozijnen van onbehandeld hout, aluminium en pvc-vrije materialen. Aansluitend hierbij is een nieuw type gevelbekleding ontwikkeld: een dunne, lichte betonschil, oftewel een beton'huid'. Het gaat hier om zelfverdichtend beton met glasvezelwapening en gerecycled groen glas als toeslagmateriaal. Dit product - de glinsterende, lichtgewicht betonpanelen - werd in 2015 bekroond: Het kreeg de Betonprijs in de categorie betontechnologie.

2 koloms layout

Energie-aspecten

Er wordt lokaal energie opgewekt, door de aanwezigheid van zonnepanelen op het dak en een warmte-koudeopslag (WKO) in de grond. Het gebouw voorziet volledig in zijn eigen energiebehoefte. Tevens levert de WKO installatie koude en warmte aan de al bestaande gebouwen op de campus. Een gasaansluiting ontbreekt. Daarnaast zijn energiereducerende maatregelen getroffen, onder meer in de keuze van het klimaatsysteem. In het gebouw is LED-verlichting aangebracht.

Koeling en verwarming van ruimten vindt plaats door betonkernactivering. Bij vertrekken met een hoge bezettingsgraad, zoals leslokalen, zijn klimaatplafonds ingezet voor extra koeling. Horizontale lamellen fungeren als zonwering; net als de zonnepanelen op het dak van het atrium. Een gebalanceerd ventilatiesysteem met warmteterugwinning is toegepast. Voor het comfort van de gebruikers kunnen de ramen open.



Ed que verum niscil sa secaerios

Bovendien zijn de verschillende ruimten individueel na-regelbaar wat betreft verlichting, temperatuur en ventilatie.

Materiaalgebruik

Veel aandacht is uitgegaan naar het materiaalgebruik. Duurzaamheid en Cradle to Cradle zijn als uitgangspunt genomen. Natuurlijke en gezonde materialen domineren het exterieur en het interieur, zoals de toepassing van bamboe als vloer- en wandbekleding, en het gebruik van gipsplaten, kozijnen van onbehandeld hout, aluminium en pvc-vrije materialen. Aansluitend hierbij is een nieuw type gevelbekleding ontwikkeld: een dunne, lichte betonschil, oftewel een beton'huid'. Het gaat hier om zelfverdichtend beton met glasvezelwapening en gerecycled groen glas als toeslagmateriaal. Dit product - de glinsterende, lichtgewicht betonpanelen - werd in 2015 bekroond: Het kreeg de Betonprijs in de categorie betontechnologie. Wij kijken breder naar een aspect als duurzaamheid.

We vinden het ook belangrijk om een plezierig en gezond leer- en werkklimaat te realiseren, zodat studenten en medewerkers optimaal kunnen functioneren in het onderwijsgebouw. Aspecten als natuurlijke materialen, lichte kleuren, veel daglicht, frisse lucht, goede akoestiek, overzicht en oriëntatie dragen hier aan bij. Zo brengen de doorgaande glazen puien en het atrium veel daglicht in de algemene ruimten. Lokalen en kantoren worden zelfs van twee zijden verlicht. Tevens is veel uitzicht op groen. studenten en medewerkers aangemoedigd. De overdekte fietsenstalling is gelegen aan het plein, vlakbij de entree van het gebouw; de inpandige parkeergarage ligt minder gunstig ten opzichte van de ingang.

1 koloms layout

Energie-aspecten

Er wordt lokaal energie opgewekt, door de aanwezigheid van zonnepanelen op het dak en een warmte-koudeopslag (WKO) in de grond. Het gebouw voorziet volledig in zijn eigen energiebehoefte. Tevens levert de WKO installatie koude en warmte aan de al bestaande gebouwen op de campus. Een gasaansluiting ontbreekt. Daarnaast zijn energiereducerende maatregelen getroffen, onder meer in de keuze van het klimaatsysteem. In het gebouw is LED-verlichting aangebracht. Koeling en verwarming van ruimten vindt plaats door betonkernactivering. Bij vertrekken met een hoge bezettingsgraad, zoals leslokalen, zijn klimaatplafonds ingezet voor extra koeling. Horizontale lamellen fungeren als zonwering; net als de zonnepanelen op het dak van het atrium. Een gebalanceerd ventilatiesysteem met warmteterugwinning is toegepast.



Ed que verum niscil sa secaerios

Voor het comfort van de gebruikers kunnen de ramen open. Bovendien zijn de verschillende ruimten individueel na-regelbaar wat betreft verlichting, temperatuur en ventilatie.

Materiaalgebruik

Veel aandacht is uitgegaan naar het materiaalgebruik. Duurzaamheid en Cradle to Cradle zijn als uitgangspunt genomen. Natuurlijke en gezonde materialen domineren het exterieur en het interieur, zoals de toepassing van bamboe als vloer- en wandbekleding, en het gebruik van gipsplaten, kozijnen van onbehandeld hout, aluminium en pvc-vrije materialen. Aansluitend hierbij is een nieuw type gevelbekleding ontwikkeld: een dunne, lichte betonschil, oftewel een beton'huid'. Het gaat hier om zelfverdichtend beton met glasvezelwapening en gerecycled groen glas als toeslagmateriaal. Dit product - de glinsterende, lichtgewicht betonpanelen - werd in 2015 bekroond: Het kreeg de Betonprijs in de categorie betontechnologie. Wij kijken breder naar een aspect als duurzaamheid.



Koninginnegracht 97
Postbus 85762
2508 CL Den Haag
+31 70 350 72 72
info@liag.nl
www.liag.nl

www.liag.nl

SELECTIE- CRITERIA 1

PROJECTEN