

MEGAHEADLINE

COVER TITLE

Cover subheading

MEGAHEAD-
LINE OUTLINE

CHAPTER HEADING
HEADLINE

SUBHEADING

Bodycopy
Bodycopy
Bodycopy
Bodycopy

Caption
Caption
Caption

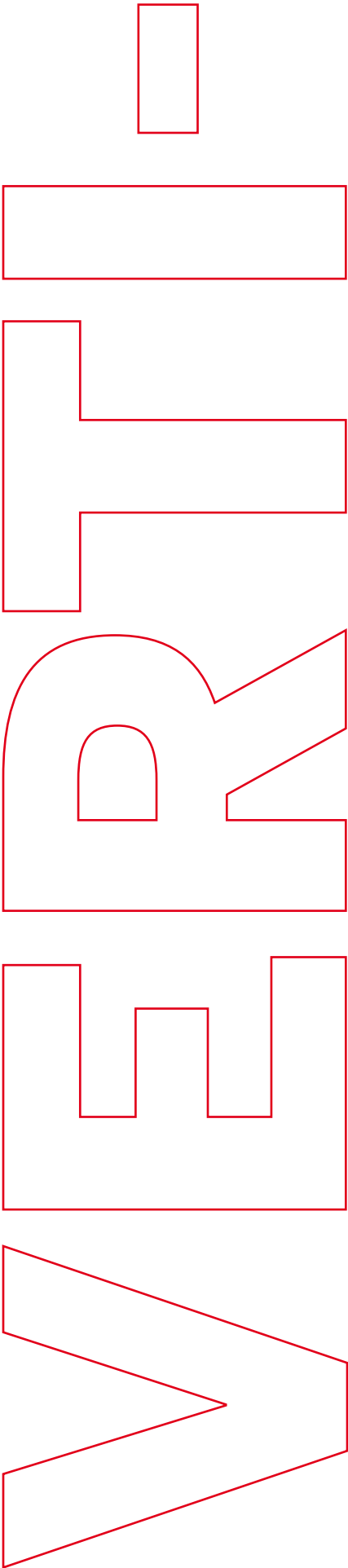
Quote

INTRO

Caption numbers
1234567890

Chapter numbers

1234567890



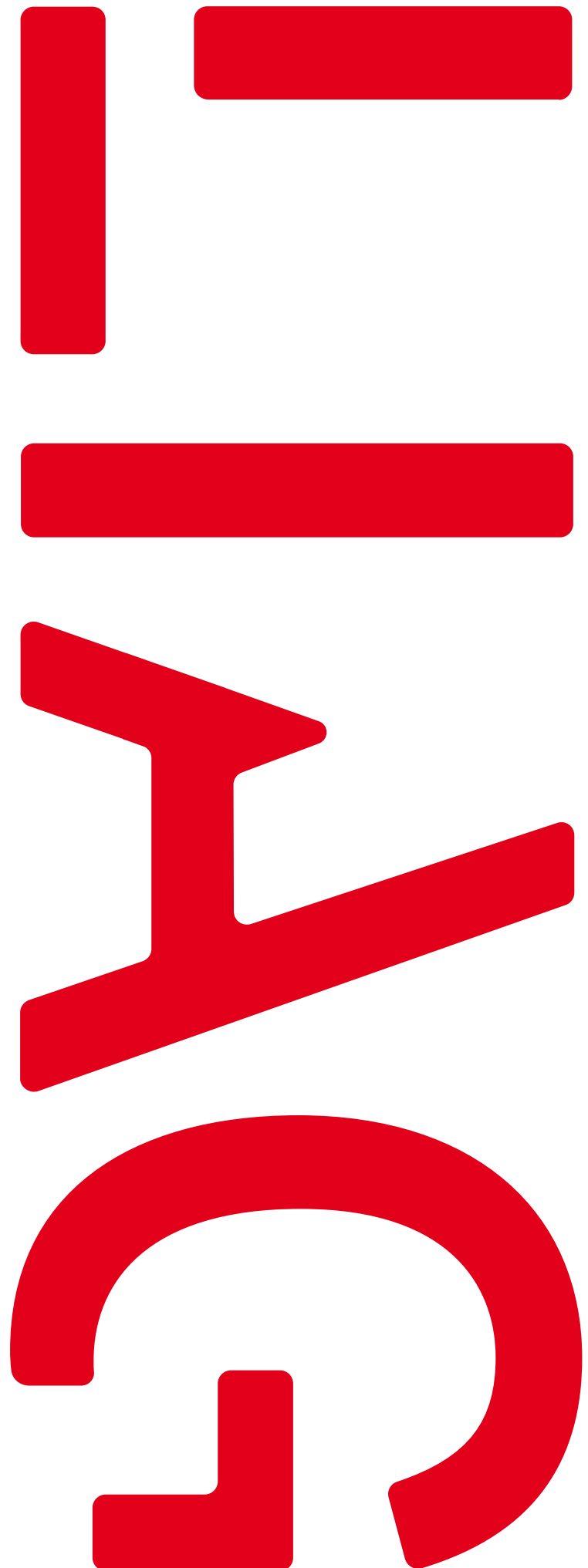
1
T
R
E
V

MEGAHEADLINE

COVER TITLE

Cover subheading

MEGAHEAD-
LINE OUTLINE



Typology or subheading

PROJECT TITLE

Location



Aurora

WAGENINGEN UNIVERSITY

Wageningen

TAPIJN FASE 1

Maastricht



Inhoudsopgave

0	INLEIDING	2	TCO/ ENERGIE
	Ruimte voor talent		Onderhoudskosten
			Schoonmaakkosten
			Energie / GPR score
			Kostenbesparende maatregelen
1	ONTWERP	3	BIJLAGEN
	Architectonische & stedenbouwkundige kwaliteit		Eigen verklaring
	Ruimtelijke & functionele kwaliteit		Bankgarantie
	Bouwkundige kwaliteit		Social return
	Ruimte- / kleur- & materiaalstaat		

Inhoudsopgave automatisch

CHAPTER HEADING	3	Tekening plattegrond	35
		Tekening doorsneden	36
		Tekening aanzichten	37
MEGAHEADLINE OUTLINE	4	MATERIALISATIE	38
Inhoudsopgave	8	Materialisatie plattegrond	39
Inhoudsopgave automatisch	9	Materialisatie beeld impressie	40
Voorwoord	13	TEKST	41
Visie op architectuur		Tekst inleiding groot formaat	42
en stedenbouwkunde	14	Tekst twee kolommen - veel tekst	43
Gebouwmassa	16	Tekst twee kolommen - weinig tekst	44
Referenties	18	Tekst drie kolommen - veel tekst	45
		Tekst drie kolommen - weinig tekst	46
BEELD	22	CURRICULUM VITAE	47
Referenties	23	Naam	48
Projecten	24	Naam	49
Referenties	25	Projecten	50
Referenties	26		
SCHEMA'S	27		
Schema's inleiding	28		
Schema's met tekst	29		
Schema's drie varianten	30		
Schema's vier varianten	31		
Schema met referentiebeelden	32		
Schema plattegrond	33		
TEKENINGEN	34		

RUIMTELIJKE & FUNCTIONELE KWALITEIT



INLEIDING

Voor u ligt ons ontwerp voor het project Talent Centraal Nijmegen. De afgelopen maanden hebben wij met ons enthousiaste team alles in het werk gesteld om een waanzinnig, innovatief en duurzaam plan te ontwerpen binnen het taakstellende investeringsbudget.

Talentontwikkeling en sportinnovatie

Ons team heeft een geheel passend plan vervaardigd conform het door u gevraagde zeer complete, ambitieuze programma. Wij zijn trots op het plan wat wij hierbij aan u voorleggen en aan u mogen presenteren. Wij zijn ervan overtuigd dat het vervaardigde plan de interactie tussen de verschillende sporten zal bevorderen en zal leiden tot innovatie.

Iconisch en duurzaam

Natuurlijk staat de gebruiker centraal bij het ontwerpen van het gebouw. Maar ook de kernwoorden iconisch en duurzaam zijn belangrijk voor u als opdrachtgever. In de topsport is ieder detail belangrijk en als je wilt winnen mag je niets aan het toeval overlaten. Met ons ontwerp gaan wij voor GOUD.

Oplevering 02 mei 2018

Door onze efficiënte manier van lea(R)n samenwerken, kunnen wij het project eerder opleveren. Dat geeft u de tijd om rustig te kunnen inhuizen. Daarnaast maakt lea(R)n het werk leuker en daar houden wij van. Tijdens het werk aan Talent Centraal Nijmegen nemen wij u graag mee in deze aanpak.

Tot slot

In dit voorstel lichten wij ons ontwerp toe. Wij hebben er weer zin in om voor u aan de slag te gaan. Heeft u voorafgaand aan de presentatie nog vragen over het voorstel? Laat het ons gerust weten. Wij nemen graag de tijd voor u en uw vragen. U kunt ons bereiken op 06 54 255 519 of per e-mail op e.smeets@mertens-weert.nl.

Wij wensen u veel leesplezier! En zien u graag op 20 januari om 09.30 bij de presentatie.

Team Mertens*

Voorwoord

Nieuwbouw Brandweerkazerne Alkmaar

De eisen van de maatschappij aan de brandweerorganisatie zijn hoog. De maatschappij verandert en werkprocessen worden continu aangepast om op nieuwe vormen van criminaliteit voorbereid te zijn. Bij nieuwe manieren van samenwerking past een nieuw huisvestingsconcept wat gebaseerd is op de kernkwaliteiten van de integraal werkende politie. In het Eenheidsbureau wordt op efficiënte wijze een robuuste en flexibele werkomgeving geboden die de vertaling vormt van de kernwaarden van de Brandweer.

Vertaling van de kernwaarden Moedig, Verbindend, Integer, Betrouwbaar naar gebouwkwaliteiten:

Samenwerking:

een inspirerend 'thuis' voor de Politie wat met de functionele opzet ontmoeting stimuleert en medewerkers verbindt door stimulerende open ruimte waar volop mogelijkheid is voor (informele) ontmoeting.

Veilige haven:

medewerkers en bezoekers voelen zich ten alle tijden veilig in het eenheidsbureau. Het gebouw is 'warm' en vertrouwenwekkend door de architectuur met menselijke maat en schaal, een combinatie van robuust materiaalgebruik voor de gevel en natuurlijke materialen binnen.

Herkenbare professionaliteit:

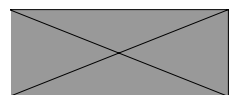
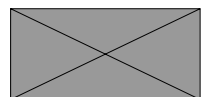
er zijn verschillende sferen binnen één geheel die we vertalen naar de architectuur. Het gebouw krijgt hiermee een stoer, eigen karakter en blijft dienstbaar en ingetogen.

Trots:

Het gebouw is herkenbaar als Brandweerkazerne en is interessant op iedere afstand. Er zijn nuances in vorm, ritmiek en materiaal door de plasticiteit van de gevel die wordt aangepast aan de achterliggende functie. De menselijke maat is overal aanwezig.

Voor u ligt ons ontwerp voor de Nieuwbouw Brandweerkazerne Alkmaar. De afgelopen weken hebben wij met ons enthousiaste team alles in het werk gesteld om een waanzinnig, innovatief en functioneel plan te ontwikkelen.

Wij wensen u veel leesplezier!



1 Visie op architectuur en stedenbouwkunde

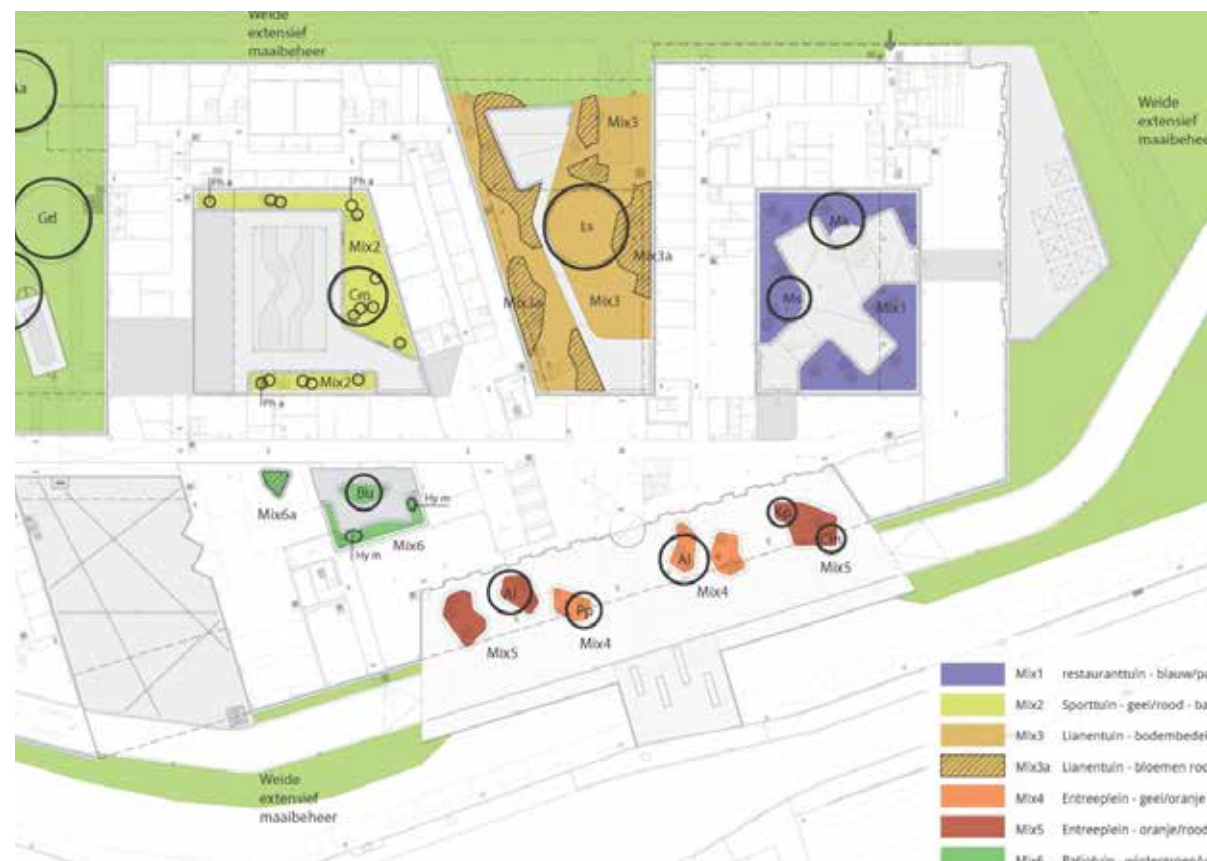
Eenhedsbureau in de omgeving – visie op de locatiespecificaties

De keuze voor de locatie op de Binckhorst geeft de omgeving een kwaliteitsimpuls. De zorgvuldige inpassing van het ontwerp in de context van het eenheidskantoor zorgt voor kwaliteit in de directe omgeving en draagt bij aan het welbevinden van politiemedewerkers en bezoekers.

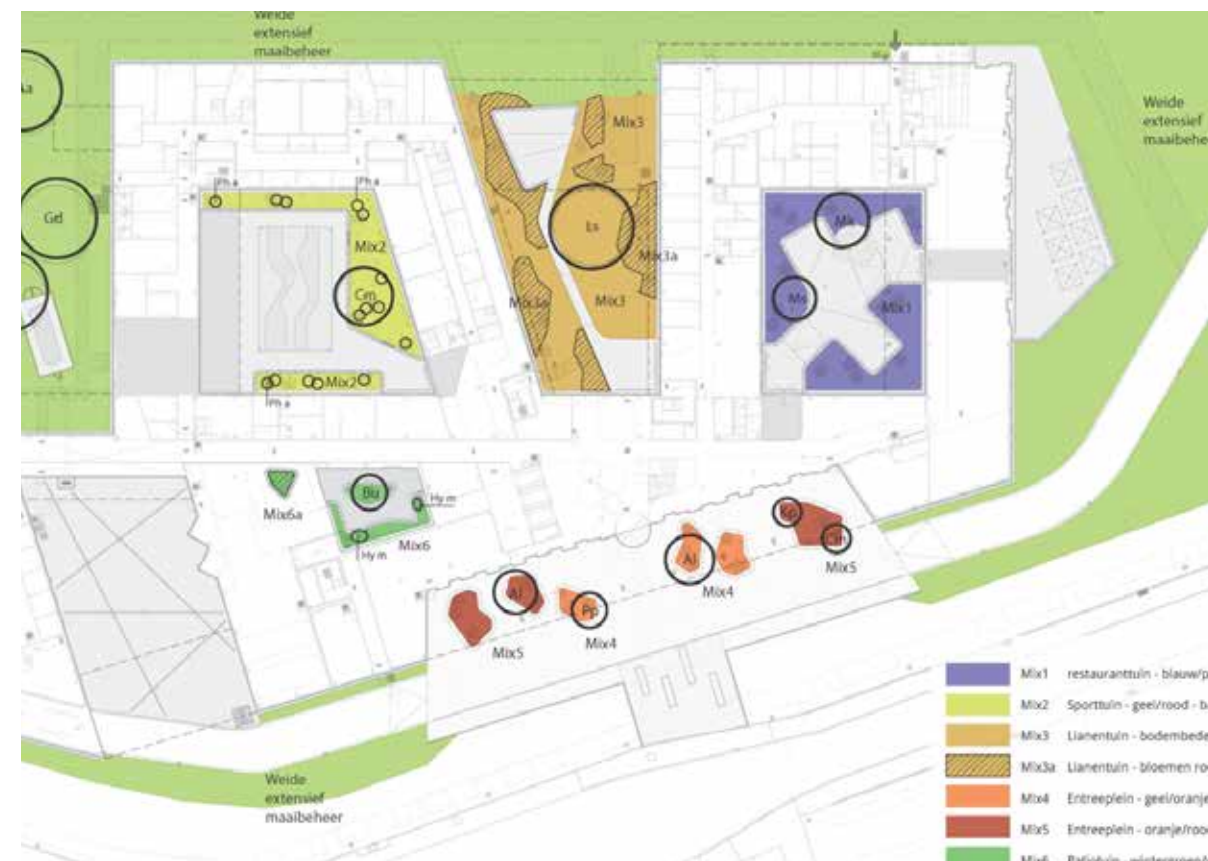
Een zorgvuldige ruimtelijke inpassing

In de Binckhorst treffen we een grote variatie aan in gebouwen. De grote en hoge gebouwen staan veelal langs de rand van de Binckhorst en een lagere bebouwing meer in het centrum. Het ontwerp van het Eenheidsbureau sluit hierop aan: Een groot deel van de kavel is bebouwd. De hoogte ervan reageert op de omringende bebouwing: hoger aan de Supernovaweg en lager aan de Wegastraat. De gevels lopen parallel aan de naastgelegen wegen; het ontstaan van onbestemde restruimte wordt hiermee voorkomen.

Het gebouw krijgt een stedenbouwkundig hoogteaccent, in de richting van het Centraal Station van Alkmaar. De (hoofd) entree voor bezoekers van het Eenheidsbureau – te vinden op de hoek van de Mercuriusweg en Supernovaweg – is onder een grote overstek. Deze hoofdentree ligt in het verlengde van de bestaande bebouwing aan de Komeetweg, zoals de loodsen van papierwarenfabriek Jero.



Voorbeeld van een
bijschrift



1.3 Gebouwmassa

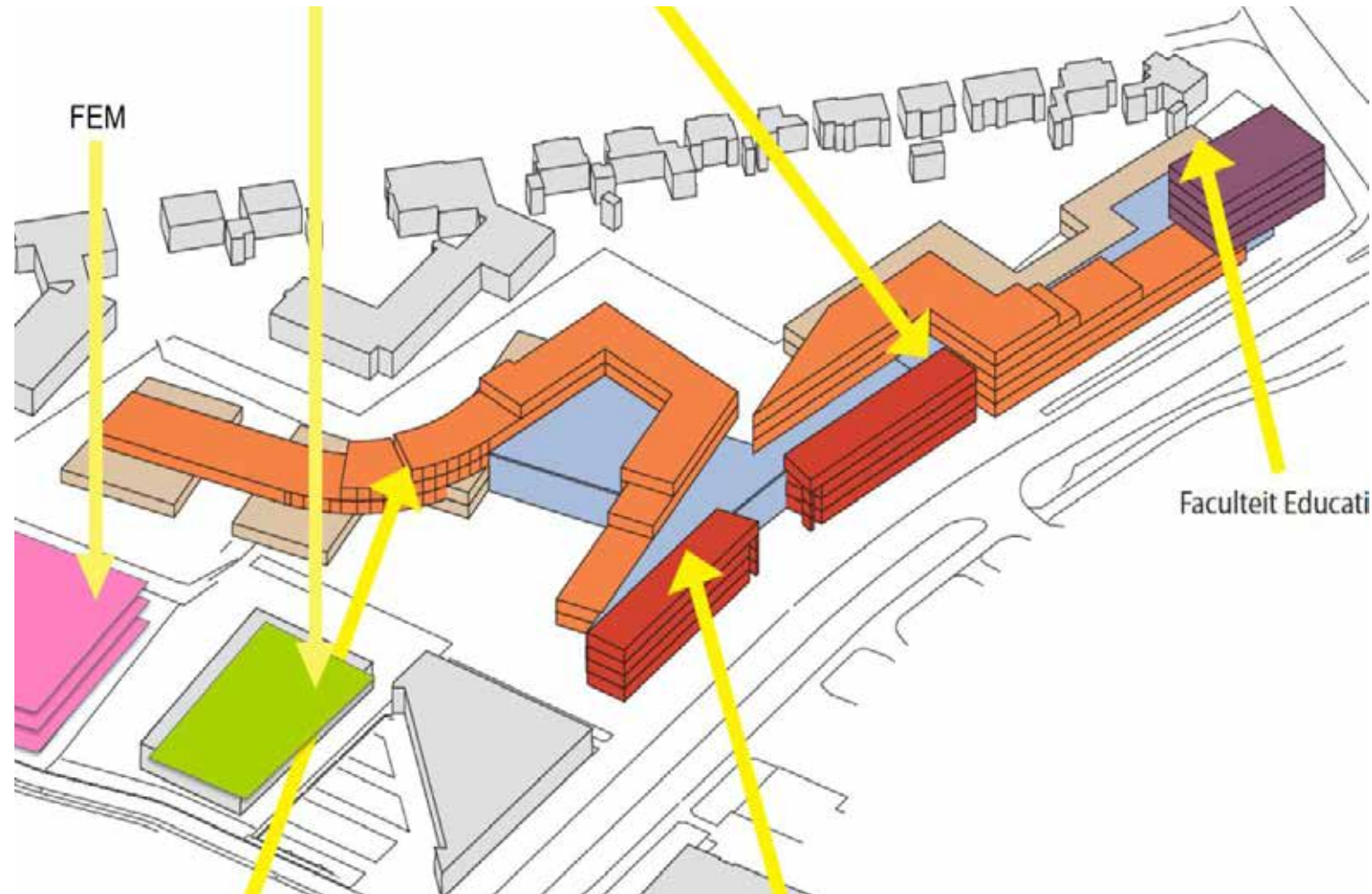
Met name bij de hogere kantoorgebouwen aan de Supernovaweg. Veel utilitaire bouwwerken uit de historie van de Binckhorst worden gekenmerkt door verticale (beton)steenaccenten die grote gevelopeningen laten zien die worden ingevuld met metselwerk en ramen.

De beoogde grote gevelopeningen zijn kenmerkend en passen we toe in de gevel van het Eenheidsbureau. De invulling is voornamelijk glas om het Eenheidsbureau de open en transparante uitstraling te geven die gewenst wordt. Veel gebouwen van een jongere datum hebben metalen gevelbekleding. Dit gegeven passen we toe in de gevel van de parkeergarage.

Het Eenheidsbureau wordt een zeer belangrijk gebouw in de Binckhorst: Dicht tegen de A12 en sluitstuk van de reeks gebouwen aan de Supernovaweg. In hoogte houdt het gebouw rekening met de omliggende bebouwing en bezet met de begane grond een groot deel van de kavel. Het ontwerp onderscheidt zich door de toepassing van grote raamvlakken en variatie in patroon van de gevel. In het ontwerp maken we een betonnen gevel met enkele basiselementen die we op verschillende manieren toepassen.

Het exterieur neemt zo kenmerkende elementen uit de architectuur van de oude industriegebouwen over en sluit aan bij moderne architectuur van nieuwe ontwikkelingen. Het lichte kleurgebruik past bij Den Haag en andere overheidsgebouwen die recent gebouwd zijn.

GEBOUWMASSA



Voorbeeld van een
bijschrift

*“een slimme fasering die ook in
kan spelen op een groei die anders
verloopt dan verwacht – ongeacht
of het meer of minder is”*

GEBOUWMASSA

A Referenties



1



2

- | | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1 Ed que verum niscil sa
secaerios | 4 Vent quati berfernam que
nam |
| 2 suscil il et odiosis que id | 5 voluptasped qui occatent mi |
| 3 et que maiorrorem eos etur | 6 que natis eum quia ilitati |



3



6



4



7



5

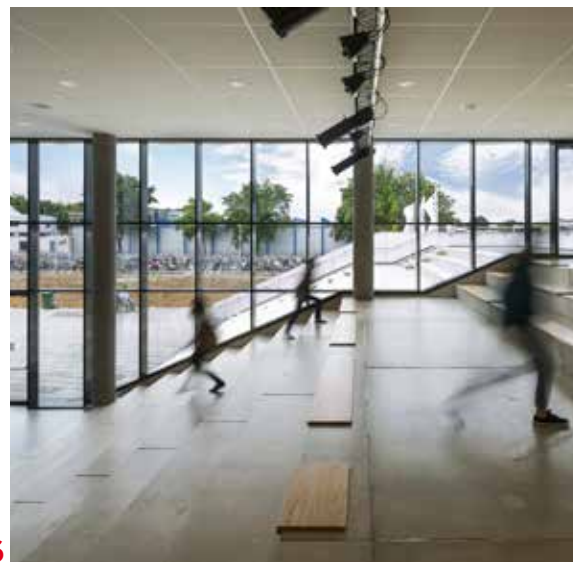
LIAG
architecten +
bouwadviseurs

Koninginnegracht 97
Postbus 85762
2508 CL Den Haag
+31 70 350 72 72
info@liag.nl
www.liag.nl

www.liag.nl

BEELED

1 Referenties



1 Ed que verum niscil sa secaerios
2 suscil il et odiositis que id
3 et que maiorrorem eos etur
4 Vent quati berfernam que nam
5 voluptasped qui occatent mi
6 que natis eum quia ilitati officiis
7 velenit atumquia voluptatur

1 Projecten



1 Ed que verum niscil sa secaerios
2 suscil il et odiosis que id
3 et que maiorrorem eos etur
4 Vent quati berfernam que nam
5 voluptasped qui occatent mi
6 que natis eum quia ilitati officiis
7 velenit atumquia voluptatur



1 Referenties

Voorbeeld van een bijschrift



Voorbeeld van een bijschrift



Voorbeeld van een bijschrift



Voorbeeld van een bijschrift



Voorbeeld van een bijschrift



Voorbeeld van een bijschrift

1 Referenties

Het gebouw krijgt een stedenbouwkundig hoogteaccent, in de richting van het Centraal Station van Alkmaar. De (hoofd) entree voor bezoekers van het Eenheidsbureau – te vinden op de hoek van de Mercuriusweg en Supernovaweg – is onder een grote overstek. Deze hoofdentree ligt in het verlengde van de bestaande bebouwing aan de Komeetweg, zoals de loodsen van papierwarenfabriek Jero.



Het gebouw krijgt een stedenbouwkundig hoogteaccent, in de richting van het Centraal Station van Alkmaar. De (hoofd)entree voor bezoekers van het Eenheidsbureau – te vinden op de hoek van de Mercuriusweg en Supernovaweg – is onder een grote overstek. Deze hoofdentree ligt in het verlengde van de bestaande bebouwing aan de Komeetweg, zoals de loodsen van papierwarenfabriek

SCHEMA'S

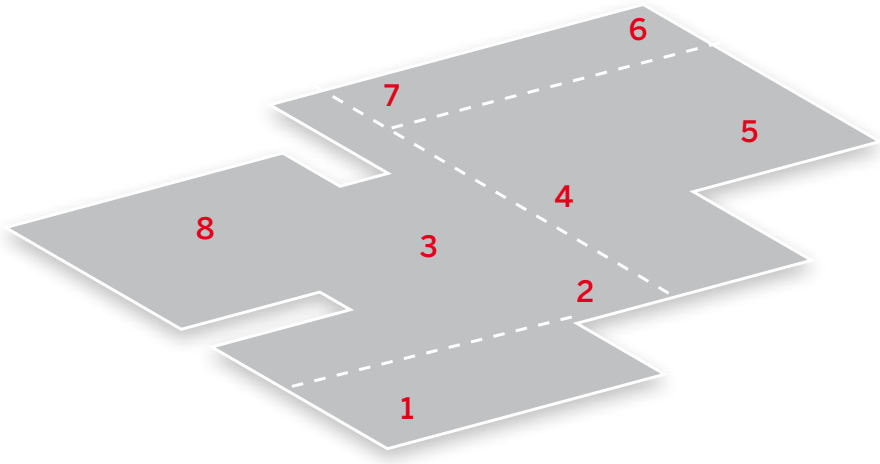
2 Schema's inleiding

Musciist rereped maxim lam, odi autempo rehenihit,
ium et earuntium que veliquid qui offic tem eatur
magnatemped ute pratatiunt. Rat. Obit, officiis
eatur? Ibearci ditio. Ecerum dolecte dolupis sitium
ercim inverio eiciam que lamendam dolores explitati
ne volupta turiberspe nullibus, Ebit, sam quidelis
eius dit lit eiuscimint que velitio et, que sam, et
molorrovid qui sant enienis ene doloreium, corerio
sim idit molorep ername pra sum.

First level

magnim exceperit auda desto voles sintiss
enditaecto et eum hillaccum enimus
experci dolupta temped excea dicat
aut erum facea qui consequ iduciusto
coritatatur? Itius rest que nonem fuga.
Estioriae res eliquia nulpa et aute evel
ipsunt lant autendita consectia voluptur
arum, omnihil inusa nus pratiam iust
nobit.

- 1 Rallapes fremti vul
- 2 Hoegadoe nimes te
- 3 lullus comt
- 4 Grefetius from
- 5 Dontattos excullius
- 6 Dontattos primus ext



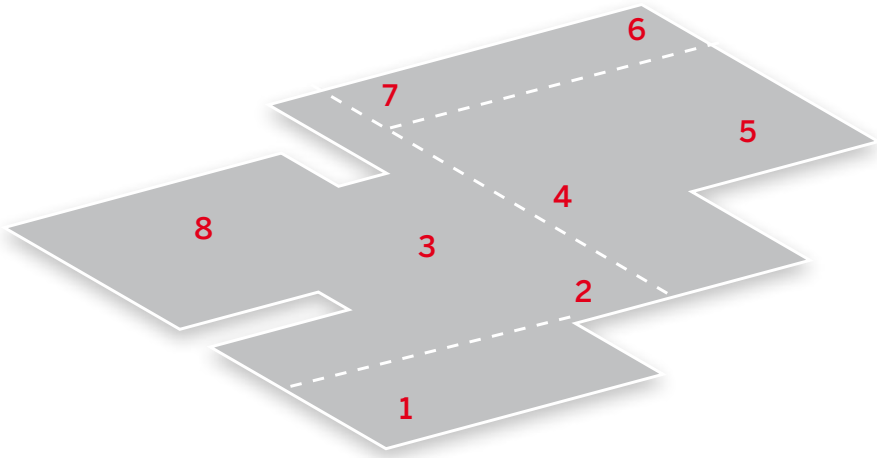
Voorbeeld van een bijschrift

2 Schema's met tekst

Second level

Lorerumqui blabores sitio tectatatur
architius quatemporios vent assitiandam
harchit plab is dolor ad quiaeperum site
consedicipsa delenimint. Por as nonsedi
genesed moleriorero molora dolor
ressent.
Podignat emporum endanditae ditibuscia
nit ius mos eiciis experun tiusda
nitia dolesti assitiorem vollandem ad
moluptatur aut arcipsunt que et et pro
delestem. Ut aut alitati busapid.

- 1 Kliom autendis
- 2 Paut rem potis entrudes
- 3 Fugitium nos guilliuom
- 4 Aero con plaes
- 5 Dolcebite per empress
- 6 Gatodines som
- 7 Qualte hummus incl
- 8 total

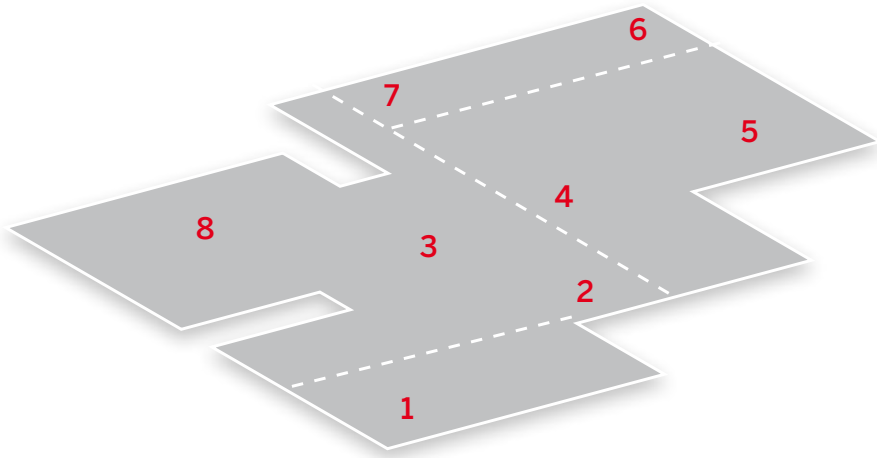


Voorbeeld van een bijschrift

Third level

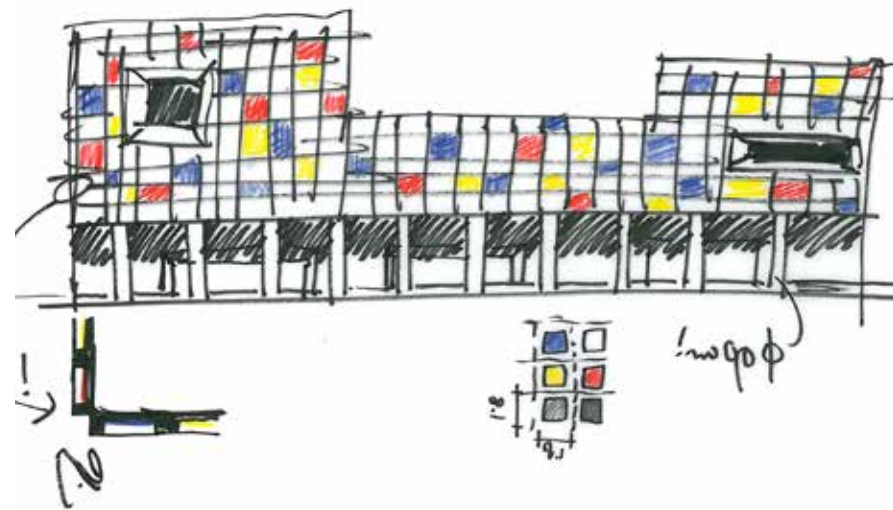
magnim excepelit auda desto voles sintiss
enditaecto et eum hillaccum enimus
experci dolupta temped excea dicat
aut erum facea qui consequ iduciusto
coritatatur? Itius rest que nonem fuga.
Estioriae res eliquia nulpa et aute evel
ipsunt lant autendita consectia voluptur
arum, omnihil inusa nus pratiam iust
nobit.

- 1 Rallapes fremti vul
- 2 Hoegadoe nimes te
- 3 lullus comt
- 4 Grefetius from
- 5 Dontattos excullius
- 6 Dontattos primus ext



Voorbeeld van een bijschrift

2 Schema's drie varianten

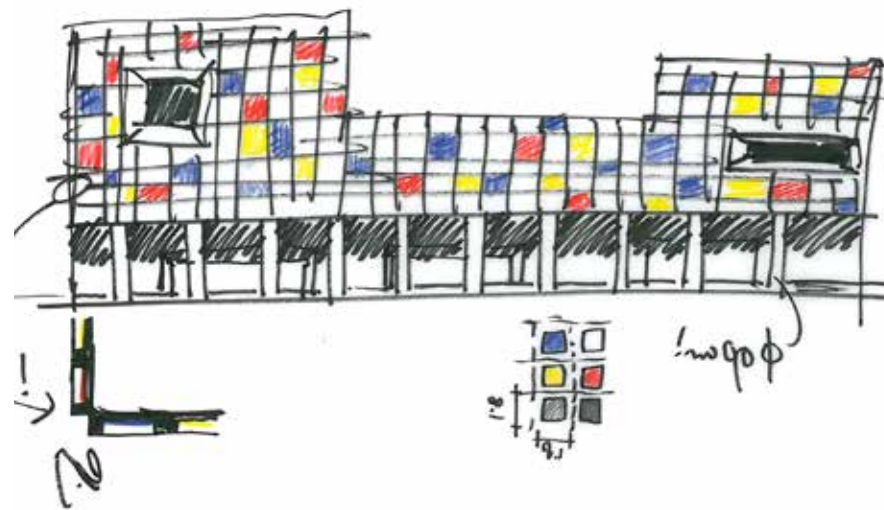


01. Bouwdeel uit 1968

Eenheidsbureau in de omgeving – visie op de locatiespecificaties

De keuze voor de locatie op de Binckhorst geeft de omgeving een kwaliteitsimpuls. De zorgvuldige inpassing van het ontwerp in de context van het eenheidskantoor zorgt voor kwaliteit in de directe omgeving en draagt bij aan het welbevinden van politiemedewerkers en bezoekers.

Het gebouw krijgt een stedenbouwkundig hoogteaccent, in de richting van het Centraal Station van Alkmaar. De (hoofd) entree voor bezoekers van het Eenheidsbureau – te vinden op de hoek van de Mercuriusweg en Supernovaweg – is onder een grote overstek. Deze hoofdentree ligt in het verlengde van de bestaande bebouwing aan de Komeetweg, zoals de loodsen van papierwarenfabriek Jero.

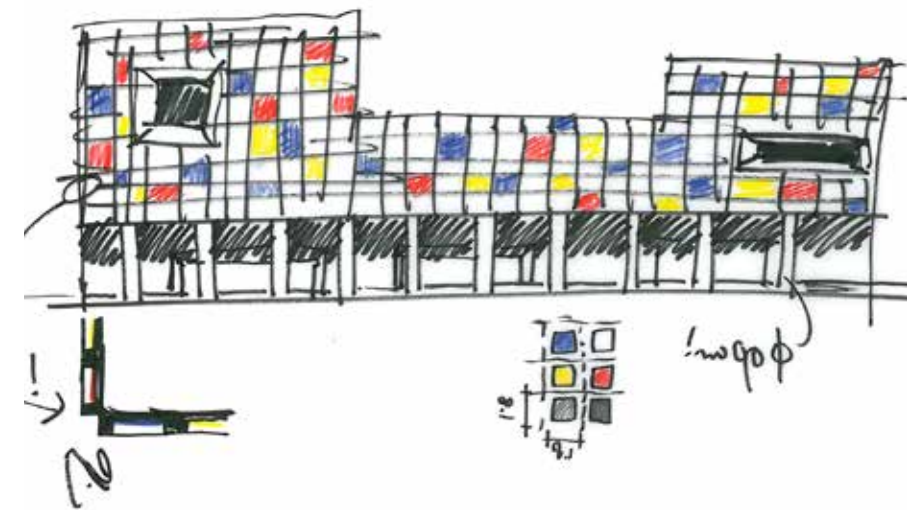


02. Bouwdeel uit 1968

Eenheidsbureau in de omgeving – visie op de locatiespecificaties

De keuze voor de locatie op de Binckhorst geeft de omgeving een kwaliteitsimpuls. De zorgvuldige inpassing van het ontwerp in de context van het eenheidskantoor zorgt voor kwaliteit in de directe omgeving en draagt bij aan het welbevinden van politiemedewerkers en bezoekers.

Het gebouw krijgt een stedenbouwkundig hoogteaccent, in de richting van het Centraal Station van Alkmaar. De (hoofd) entree voor bezoekers van het Eenheidsbureau – te vinden op de hoek van de Mercuriusweg en Supernovaweg – is onder een grote overstek. Deze hoofdentree ligt in het verlengde van de bestaande bebouwing aan de Komeetweg, zoals de loodsen van papierwarenfabriek Jero.



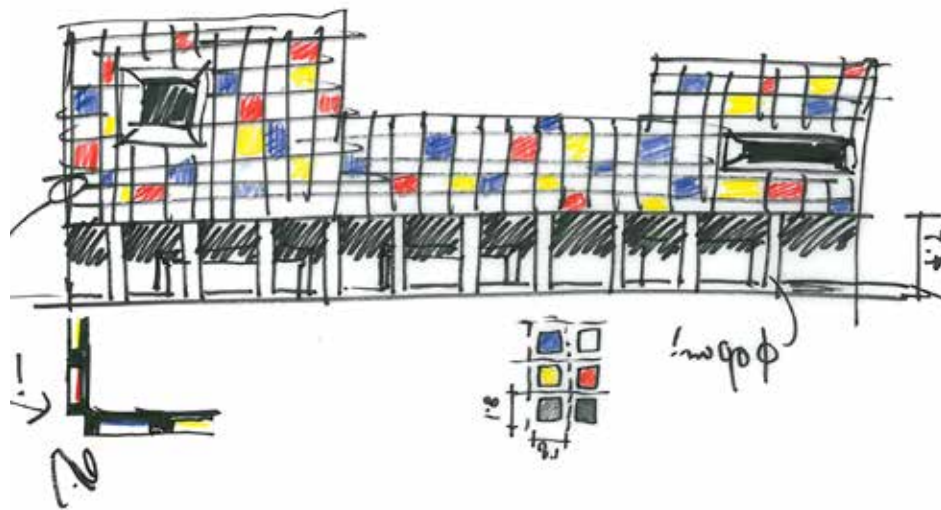
03. Bouwdeel uit 1968

Eenheidsbureau in de omgeving – visie op de locatiespecificaties

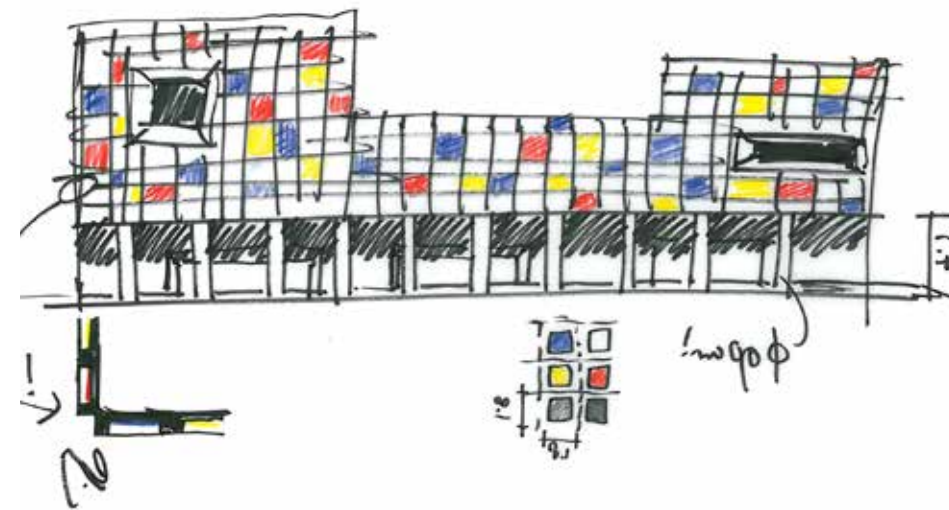
De keuze voor de locatie op de Binckhorst geeft de omgeving een kwaliteitsimpuls. De zorgvuldige inpassing van het ontwerp in de context van het eenheidskantoor zorgt voor kwaliteit in de directe omgeving en draagt bij aan het welbevinden van politiemedewerkers en bezoekers.

Het gebouw krijgt een stedenbouwkundig hoogteaccent, in de richting van het Centraal Station van Alkmaar. De (hoofd) entree voor bezoekers van het Eenheidsbureau – te vinden op de hoek van de Mercuriusweg en Supernovaweg – is onder een grote overstek. Deze hoofdentree ligt in het verlengde van de bestaande bebouwing aan de Komeetweg, zoals de loodsen van papierwarenfabriek Jero.

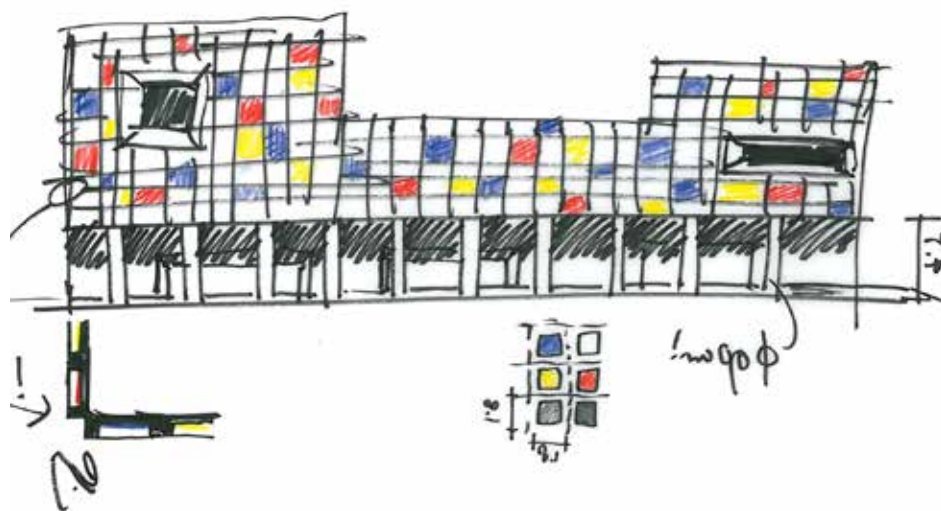
2 Schema's vier varianten



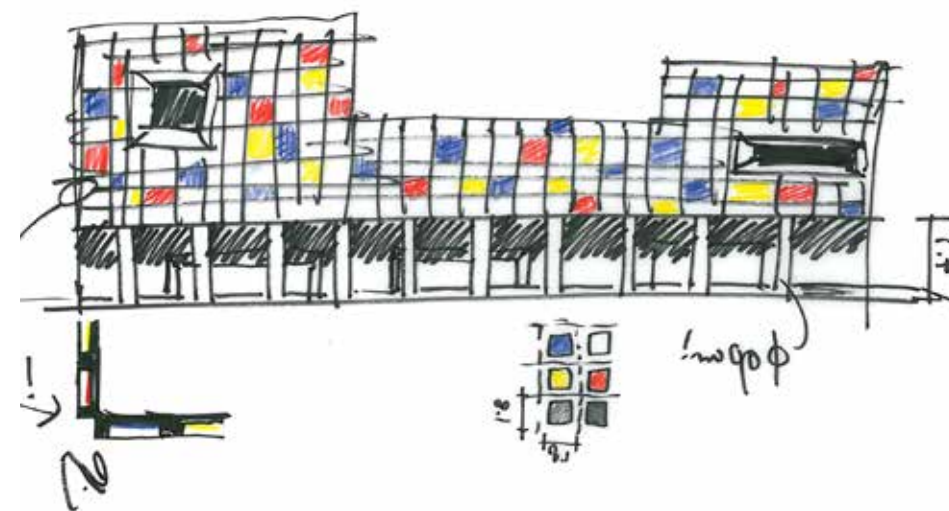
01. Bouwdeel uit 1968



02. Bouwdeel uit 1968



03. Bouwdeel uit 1968

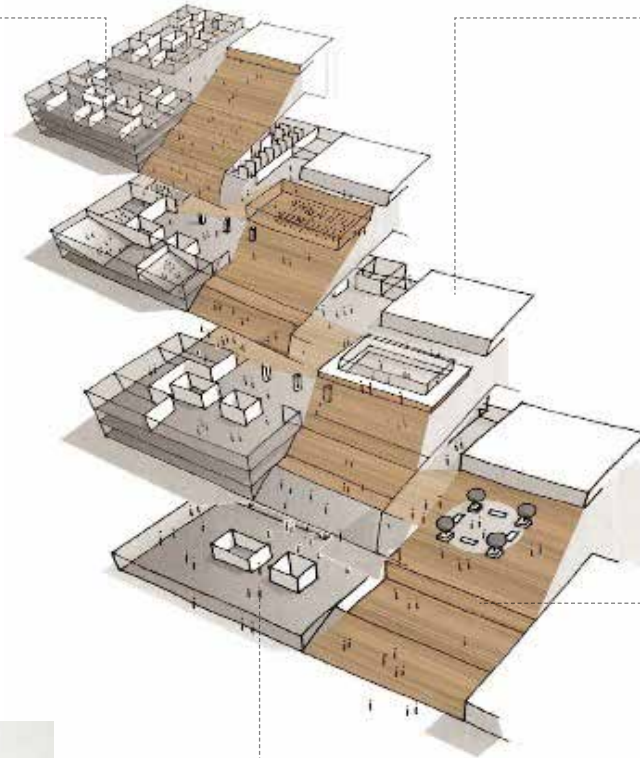


04. Bouwdeel uit 1968

2 Schema met referentiebeelden



1



2



3



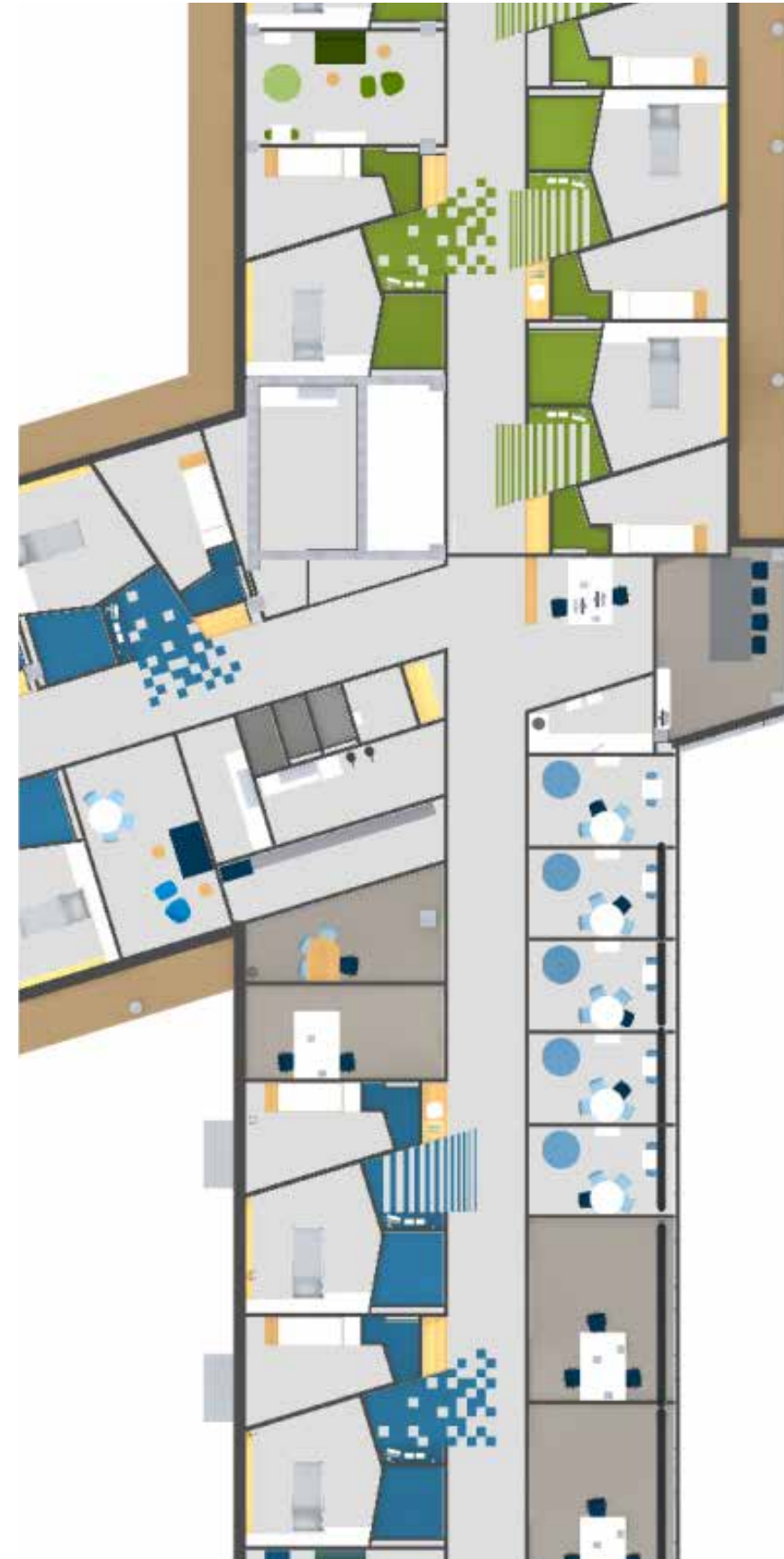
4

- 1 Ed que verum niscil sa secaerios
- 2 suscil il et odiositis que id
- 3 et que maiorrorem eos etur
- 4 Vent quati berfernam que nam

2 Schema plattegrond

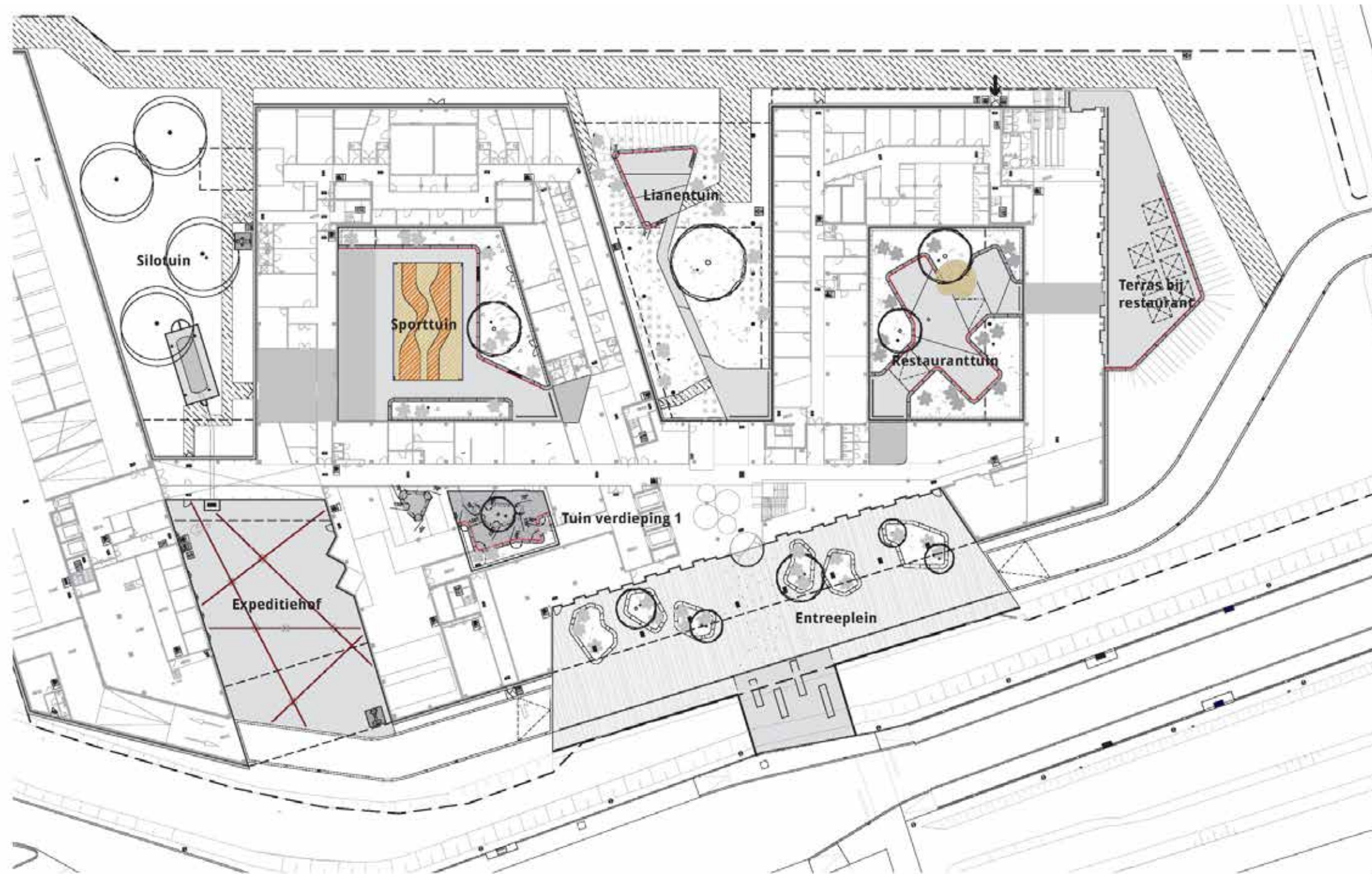
Legenda

- | | |
|--------------------------------------|----------------------------|
| 1. entreezone | 21. groepsruimte bovenbouw |
| 2. groepsruimte KDV (verticaal) | 22. plein bovenbouw |
| 3. groepsruimte KDV (peuter) | 23. berging muziek |
| 4. groepsruimte KDV (baby) | 24. aula |
| 5. groepsruimte KDV (peuter/BSO) | 25. berging algemeen |
| 6. verschonen en toiletten | 26. teamkamer |
| 7. speelplein | 27. spreekkamer |
| 8. slaapruiimte | 28. archief |
| 9. centrale keuken | 29. conciërge / receptie |
| 10. opstelplaats buggies | 30. administratie |
| 11. wasruimte | 31. directieruimte |
| 12. berging | 32. toiletten |
| 13. kantoor coordinator | 33. MIVA toilet |
| 14. groepsruimte onderbouw | 34. lift |
| 15. plein onderbouw | 35. werkkast |
| 16. keuken | 36. containerberging |
| 17. speellokaal | 37. serverruimte |
| 18. groepsruimte middenbouw | |
| 19. technieklokaal / handvaardigheid | |
| 20. plein middenbouw | |



TEKENINGEN

3 Tekening plattegrond



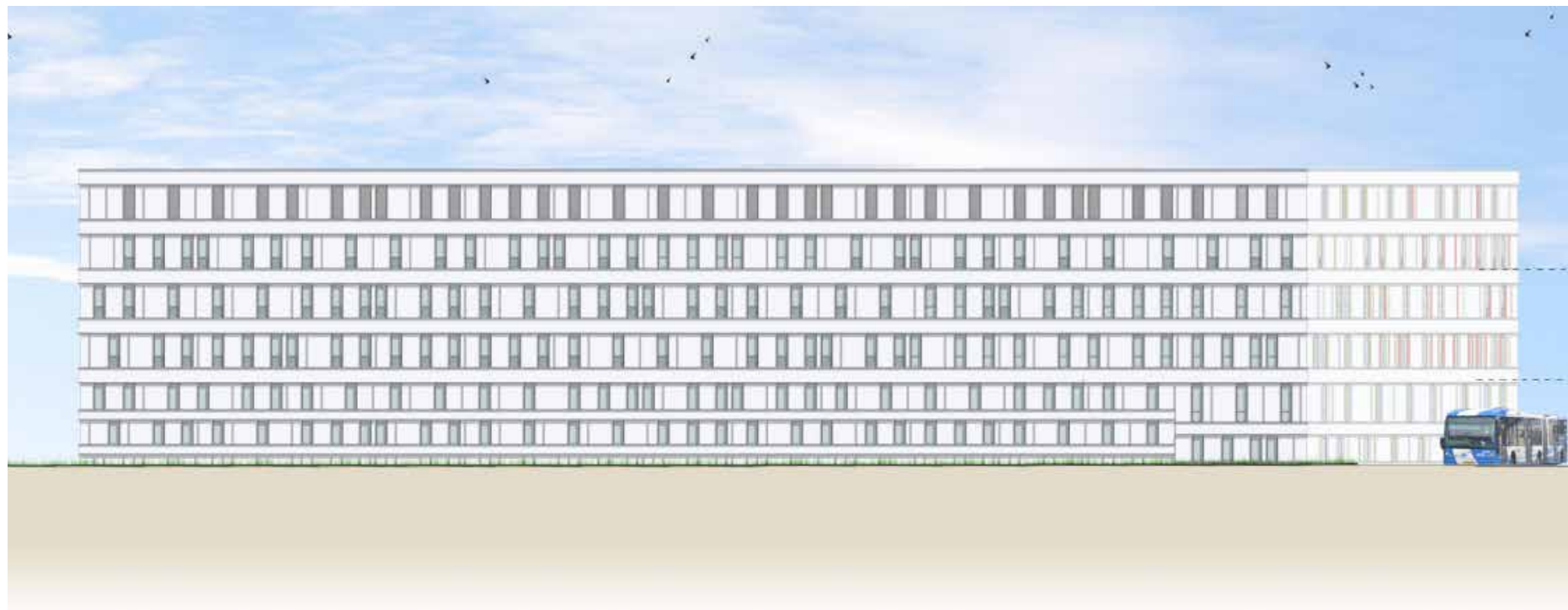
1e Verdieping nieuw
 Fase VO
 Naam PLG-01
 Schaal 1:100
 Werknummer 1818

3 Tekening doorsneden



Doorsneden nieuw
Fase VO
Naam DRS-02
Schaal 1:50
Werknummer 1818

3 Tekening aanzichten



Gevels bestaand

Fase	VO
Naam	GVL-02
Schaal	1:50
Werknummer	1818

MATERIAALISATIE

4 Materialisatie plattegrond

Schoon beton
borstwering gevel



Forbo Sphera
Energetic Lace



Forbo Sphera
Energetic Deep



Forbo Sphera
Energetic Pitch



Gietvloer licht grijs
RAL 5009



4 Materialisatie beeld impressie



Het gebouw krijgt een stedenbouwkundig hoogteaccent, in de richting van het Centraal Station van Alkmaar. De (hoofd)entree voor bezoekers van het Eenheidsbureau – te vinden op de hoek van de Mercuriusweg en Supernovaweg – is onder een grote overstek. Deze hoofdentree ligt in het verlengde van de bestaande bebouwing aan de Komeetweg, zoals de loodsen van papierwarenfabriek



materiaal
kleur / nummer



materiaal
kleur / nummer



materiaal
kleur / nummer



materiaal
kleur / nummer



materiaal
kleur / nummer



materiaal
kleur / nummer

TEKST

5 Tekst inleiding groot formaat

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Nulla malesuada accumsan est vitae scelerisque. Quisque vulputate arcu et neque molestie ultrices. Quisque lectus mauris, pretium vel lacinia eu, varius in sem. Maecenas placerat nulla elit, vitae mattis lectus ultrices non. Vestibulum feugiat lacus non convallis mattis. Sed efficitur mauris non lectus fringilla suscipit. Nunc scelerisque in magna consequat sodales. Sed pharetra interdum eleifend. Maecenas laoreet eros augue, et pretium sem posuere nec. Mauris ultricies arcu nisl, congue vulputate odio hendrerit vitae.

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Nulla malesuada accumsan est vitae scelerisque. Quisque vulputate arcu et neque molestie ultrices. Quisque lectus mauris, pretium vel lacinia eu, varius in sem. Maecenas placerat nulla elit, vitae mattis lectus ultrices non. Vestibulum feugiat lacus non convallis mattis. Sed efficitur mauris non lectus fringilla suscipit.

5 Tekst twee kolommen - veel tekst

Eenheidsbureau in de omgeving – visie op de locatiespecificaties

De keuze voor de locatie op de Binckhorst geeft de omgeving een kwaliteitsimpuls. De zorgvuldige inpassing van het ontwerp in de context van het eenheidskantoor zorgt voor kwaliteit in de directe omgeving en draagt bij aan het welbevinden van politiemedewerkers en bezoekers.

Een zorgvuldige ruimtelijke inpassing

In de Binckhorst treffen we een grote variatie aan in gebouwen. De grote en hoge gebouwen staan veelal langs de rand van de Binckhorst en een lagere bebouwing meer in het centrum. Het ontwerp van het Eenheidsbureau sluit hierop aan: Een groot deel van de kavel is bebouwd. De hoogte ervan reageert op de omringende bebouwing: hoger aan de Supernovaweg en lager aan de Wegastraat. De gevels lopen parallel aan de naastgelegen wegen; het ontstaan van onbestemde restruimte wordt hiermee voorkomen.

Het gebouw krijgt een stedenbouwkundig hoogteaccent, in de richting van het Centraal Station van Alkmaar. De (hoofd)entree voor bezoekers van het Eenheidsbureau – te vinden op de hoek van de Mercuriusweg en Supernovaweg – is onder een grote overstek. Deze hoofdentree ligt in het verlengde van de bestaande bebouwing aan de Komeetweg, zoals de loodsen van papierwarenfabriek Jero. De gekromde gevel aan de Supernovaweg loopt door tot in de Wegastraat. Deze gevel volgt de rooilijn van de overige bebouwing in de straat. Door een terugspringende begane grond ontstaat een trottoir met overstek.

Er ontstaat een mooie overgang naar de Pegasusstraat, waar de bestaande boompartij wordt uitgebreid. Vanuit de nieuwbouw is zicht op de Pegasusstraat, met bomen en een trottoir aan weerzijden. Het eenheidsbureau krijgt een groene uitstraling door de aanwezigheid van een daktuin op de binnenhof en de bomen op de terrasvormig verdiepingen. Deze zijn te zien van buiten het gebouw en geven de brandweermedewerkers ook uitzicht naar en contact met groen in plaats van alleen zicht naar spoorrails en de A12/Utrechtse Baan.

Gebouwhoogten

Het bouwvolume biedt voldoende ruimte voor het gevraagde programma, inclusief het parkeerprogramma. De vorm van het gebouw past qua hoogtes goed in de omgeving en sluit aan op de omliggende bebouwing. Het gebouw is aan de noordzijde een voortzetting van de hoge kantoorgebouwen aan de Supernovaweg. De gevel aan de Pegasusstraat en Wegastraat sluiten aan op de lagere kantoren en bedrijfsgebouwen. Doordat we aan deze (zuid)kant een laag volume hebben komt de zon een groot deel van de dag tot diep in de binnenhof waarmee dit jaarrond een prettige verblijfsplek wordt.

Gebouwhoogten

Het bouwvolume biedt voldoende ruimte voor het gevraagde programma, inclusief het parkeerprogramma. De vorm van het gebouw past qua hoogtes goed in de omgeving en sluit aan op de omliggende bebouwing. Het gebouw is aan de noordzijde een voortzetting van de hoge kantoorgebouwen aan de Supernovaweg. De gevel aan de Pegasusstraat en Wegastraat sluiten aan op de lagere kantoren en bedrijfsgebouwen. Doordat we aan deze (zuid)kant een laag volume hebben komt de zon een groot deel van de dag tot diep in de binnenhof waarmee dit jaarrond een prettige verblijfsplek wordt.

Er ontstaat een mooie overgang naar de Pegasusstraat, waar de bestaande boompartij wordt uitgebreid. Vanuit de nieuwbouw is zicht op de Pegasusstraat, met bomen en een trottoir aan weerzijden. Het eenheidsbureau krijgt een groene uitstraling door de aanwezigheid van een daktuin op de binnenhof en de bomen op de terrasvormig verdiepingen. Deze zijn te zien van buiten het gebouw en geven de brandweermedewerkers ook uitzicht naar en contact met groen in plaats van alleen zicht naar spoorrails en de A12/Utrechtse Baan.

Een zorgvuldige ruimtelijke inpassing

In de Binckhorst treffen we een grote variatie aan in gebouwen. De grote en hoge gebouwen staan veelal langs de rand van de Binckhorst en een lagere bebouwing meer in het centrum.

5 Tekst twee kolommen - weinig tekst

Eenheidsbureau in de omgeving – visie op de locatiespecificaties

De keuze voor de locatie op de Binckhorst geeft de omgeving een kwaliteitsimpuls. De zorgvuldige inpassing van het ontwerp in de context van het eenheidskantoor zorgt voor kwaliteit in de directe omgeving en draagt bij aan het welbevinden van politiemedewerkers en bezoekers.

Een zorgvuldige ruimtelijke inpassing

In de Binckhorst treffen we een grote variatie aan in gebouwen. De grote en hoge gebouwen staan veelal langs de rand van de Binckhorst en een lagere bebouwing meer in het centrum. Het ontwerp van het Eenheidsbureau sluit hierop aan: Een groot deel van de kavel is bebouwd. De hoogte ervan reageert op de omringende bebouwing: hoger aan de Supernovaweg en lager aan de Wegastraat. De gevels lopen parallel aan de naastgelegen wegen; het ontstaan van onbestemde restruimte wordt hiermee voorkomen.

Het gebouw krijgt een stedenbouwkundig hoogteaccent, in de richting van het Centraal Station van Alkmaar. De (hoofd)entree voor bezoekers van het Eenheidsbureau – te vinden op de hoek van de Mercuriusweg en Supernovaweg – is onder een grote overstek. Deze hoofdentree ligt in het verlengde van de bestaande bebouwing aan de Komeetweg, zoals de loodsen van papierwarenfabriek Jero. De gekromde gevel aan de Supernovaweg loopt door tot in de Wegastraat.

Er ontstaat een mooie overgang naar de Pegasusstraat, waar de bestaande boompark wordt uitgebreid. Vanuit de nieuwbouw is zicht op de Pegasusstraat, met bomen en een trottoir aan weerszijden. Het eenheidsbureau krijgt een groene uitstraling door de aanwezigheid van een daktuin op de binnenhof en de bomen op de terrasvormig verdiepingen. Deze zijn te zien van buiten het gebouw en geven de brandweermedewerkers ook uitzicht naar en contact met groen in plaats van alleen zicht naar spoorrails en de A12/Utrechtse Baan.

Gebouwhoogten

Het bouwvolume biedt voldoende ruimte voor het gevraagde programma, inclusief het parkeerprogramma. De vorm van het gebouw past qua hoogtes goed in de omgeving en sluit aan op de omliggende bebouwing. Het gebouw is aan de noordzijde een voortzetting van de hoge kantoorgebouwen aan de Supernovaweg. De gevel aan de Pegasusstraat en Wegastraat sluiten aan op de lagere kantoren en bedrijfsgebouwen. Doordat we aan deze (zuid)kant een laag volume hebben komt de zon een groot deel van de dag tot diep in de binnenhof waarmee dit jaarrond een prettige verblijfsplek wordt.

Gebouwhoogten

Het bouwvolume biedt voldoende ruimte voor het gevraagde programma, inclusief het parkeerprogramma. De vorm van het gebouw past qua hoogtes goed in de omgeving en sluit aan op de omliggende bebouwing.

5 Tekst drie kolommen - veel tekst

Eenheidsbureau in de omgeving

De keuze voor de locatie op de Binckhorst geeft de omgeving een kwaliteitsimpuls. De zorgvuldige inpassing van het ontwerp in de context van het eenheidskantoor zorgt voor kwaliteit in de directe omgeving en draagt bij aan het welbevinden van politiemedewerkers en bezoekers.

Een zorgvuldige ruimtelijke inpassing

In de Binckhorst treffen we een grote variatie aan in gebouwen. De grote en hoge gebouwen staan veelal langs de rand van de Binckhorst en een lagere bebouwing meer in het centrum. Het ontwerp van het Eenheidsbureau sluit hierop aan: Een groot deel van de kavel is bebouwd. De hoogte ervan reageert op de omringende bebouwing: hoger aan de Supernovaweg en lager aan de Wegastraat. De gevels lopen parallel aan de naastgelegen wegen; het ontstaan van onbestemde restruimte wordt hiermee voorkomen.

Het gebouw krijgt een stedenbouwkundig hoogteaccent, in de richting van het Centraal Station van Alkmaar. De (hoofd) entree voor bezoekers van het Eenheidsbureau – te vinden op de hoek van de Mercuriusweg en Supernovaweg – is onder een grote overstek. Deze hoofdentree ligt in het verlengde van de bestaande bebouwing aan de Komeetweg, zoals de loodsen van papierwarenfabriek Jero. De gekromde gevel aan de Supernovaweg loopt door tot in de Wegastraat. Deze gevel volgt de rooilijn van de overige bebouwing in de straat. Door een terugspringende begane grond ontstaat een trottoir met overstek.

Er ontstaat een mooie overgang naar de Pegasusstraat, waar de bestaande boompark wordt uitgebreid. Vanuit de nieuwbouw is zicht op de Pegasusstraat, met bomen en een trottoir aan weerszijden. Het eenheidsbureau krijgt een groene uitstraling door de aanwezigheid van een daktuin op de binnenhof en de bomen op de terrasvormig verdiepingen. Deze zijn te zien van buiten het gebouw en geven de brandweerm medewerkers ook uitzicht naar en contact met groen in plaats van alleen zicht naar spoorrails en de A12/Utrechtse Baan.

Gebouwhoogten

Het bouwvolume biedt voldoende ruimte voor het gevraagde programma, inclusief het parkeerprogramma. De vorm van het gebouw past qua hoogtes goed in de omgeving en sluit aan op de omliggende bebouwing. Het gebouw is aan de noordzijde een voortzetting van de hoge kantoorgebouwen aan de Supernovaweg. De gevel aan de Pegasusstraat en Wegastraat sluiten aan op de lagere kantoren en bedrijfsgebouwen. Doordat we aan deze (zuid)kant een laag volume hebben komt de zon een groot deel van de dag tot diep in de binnenhof waarmee dit jaarrond een prettige verblijfsplek wordt.

Het bouwvolume biedt voldoende ruimte voor het gevraagde programma, inclusief het parkeerprogramma. De vorm van het gebouw past qua hoogtes goed in de omgeving en sluit aan op de omliggende bebouwing. Het gebouw is aan de noordzijde een voortzetting van de hoge kantoorgebouwen aan de Supernovaweg. De gevel aan de Pegasusstraat en Wegastraat sluiten aan op de lagere kantoren en bedrijfsgebouwen.

Het gebouw krijgt een stedenbouwkundig hoogteaccent, in de richting van het Centraal Station van Alkmaar. De (hoofd) entree voor bezoekers van het Eenheidsbureau – te vinden op de hoek van de Mercuriusweg en Supernovaweg – is onder een grote overstek. Deze hoofdentree ligt in het verlengde van de bestaande bebouwing aan de Komeetweg, zoals de loodsen van papierwarenfabriek Jero. De gekromde gevel aan de Supernovaweg loopt door tot in de Wegastraat. Deze gevel volgt de rooilijn van de overige bebouwing in de straat. Door een terugspringende begane grond ontstaat een trottoir met overstek.

Eenheidsbureau in de omgeving – visie op de locatiespecificaties

De keuze voor de locatie op de Binckhorst geeft de omgeving een kwaliteitsimpuls. De zorgvuldige inpassing van het ontwerp in de context van het eenheidskantoor zorgt voor kwaliteit in de directe omgeving en draagt bij aan het welbevinden van politiemedewerkers en bezoekers.

Een zorgvuldige ruimtelijke inpassing

In de Binckhorst treffen we een grote variatie aan in gebouwen. De grote en hoge gebouwen staan veelal langs de rand van de Binckhorst en een lagere bebouwing meer in het centrum. Het ontwerp van het Eenheidsbureau sluit hierop aan: Een groot deel van de kavel is bebouwd. De hoogte ervan reageert op de omringende bebouwing: hoger aan de Supernovaweg en lager aan de Wegastraat. De gevels lopen parallel aan de naastgelegen wegen; het ontstaan van onbestemde restruimte wordt hiermee voorkomen.

5 Tekst drie kolommen - weinig tekst

Eenheidsbureau in de omgeving

De keuze voor de locatie op de Binckhorst geeft de omgeving een kwaliteitsimpuls. De zorgvuldige inpassing van het ontwerp in de context van het eenheidskantoor zorgt voor kwaliteit in de directe omgeving en draagt bij aan het welbevinden van politiemedewerkers en bezoekers.

Een zorgvuldige ruimtelijke inpassing

In de Binckhorst treffen we een grote variatie aan in gebouwen. De grote en hoge gebouwen staan veelal langs de rand van de Binckhorst en een lagere bebouwing meer in het centrum. Het ontwerp van het Eenheidsbureau sluit hierop aan: Een groot deel van de kavel is bebouwd. De hoogte ervan reageert op de omringende bebouwing: hoger aan de Supernovaweg en lager aan de Wegastraat. De gevels lopen parallel aan de naastgelegen wegen; het ontstaan van onbestemde restruimte wordt hiermee voorkomen.

Het gebouw krijgt een stedenbouwkundig hoogteaccent, in de richting van het Centraal Station van Alkmaar. De (hoofd) entree voor bezoekers van het Eenheidsbureau – te vinden op

de hoek van de Mercuriusweg en Supernovaweg – is onder een grote overstek. Deze hoofdentree ligt in het verlengde van de bestaande bebouwing aan de Komeetweg, zoals de loodsen van papierwarenfabriek Jero. De gekromde gevel aan de Supernovaweg loopt door tot in de Wegastraat. Deze gevel volgt de rooilijn van de overige bebouwing in de straat. Door een terugspringende begane grond ontstaat een trottoir met overstek.

Er ontstaat een mooie overgang naar de Pegasusstraat, waar de bestaande boompartij wordt uitgebreid. Vanuit de nieuwbouw is zicht op de Pegasusstraat, met bomen en een trottoir aan weerszijden. Het eenheidsbureau krijgt een groene uitstraling door de aanwezigheid van een daktuin op de binnenhof en de bomen op de terrasvormig verdiepingen. Deze zijn te zien van buiten het gebouw en geven de brandweermedewerkers ook uitzicht naar en contact met groen in plaats van alleen zicht naar spoorrails en de A12/Utrechtse Baan.

Gebouwhoogten

Het bouwvolume biedt voldoende ruimte voor het gevraagde programma, inclusief het parkeerprogramma. De vorm van het gebouw past qua hoogtes goed in de omgeving en sluit aan op de omliggende bebouwing. Het gebouw is aan de noordzijde een voortzetting van de hoge kantoorgebouwen aan de Supernovaweg. De gevel aan de Pegasusstraat en Wegastraat sluiten aan op de lagere kantoren en bedrijfsgebouwen. Doordat we aan deze (zuid)kant een laag volume hebben komt de zon een groot deel van de dag tot diep in de binnenhof waarmee dit jaarrond een prettige verblijfsplek wordt.

Het bouwvolume biedt voldoende ruimte voor het gevraagde programma, inclusief het parkeerprogramma. De vorm van het gebouw past qua hoogtes goed in de omgeving en sluit aan op de omliggende bebouwing. Het gebouw is aan de noordzijde een voortzetting van de hoge kantoorgebouwen aan de Supernovaweg. De gevel aan de Pegasusstraat en Wegastraat sluiten aan op de lagere kantoren en bedrijfsgebouwen.

CURRICULUM VITAE

6 Naam



“Vrijwel onze hele leefwereld is door mensenhanden vormgegeven. Dat vind ik fascinerend. Daar ligt voor ons een enorme kans om het levensgeluk van mensen te verhogen”

Functie:

xxx

Beroepskwalificatie:

xxx

Inschrijfnummer Architectenregister:

xxx

Specialisatie:

xxx

Opleiding

- 2009 Cradle to Cradle - EPEA Hamburg
- 1998 Bouwbiologie - Universitat Regensburg
- 1996-1997 Advanced Environmental and Energy Studies - University of East London
- 1989-1996 Architectuur - Technische Universitat Berlin

Werkervaring

- 2009-heden LIAG architecten en bouwadviseurs - Den Haag architect en directielid (vanaf 2011)
- 1999-2009 RAU - Amsterdam managing director (2008-2009) partner (2001-2004)
- 1998-1999 DK Naturbau - Parsberg architect
- 1997-1998 freelance architect
- 1994-1995 Thomas Wolfer Architekturburo - Berlin assistent ontwerper
- 1991-1993 diverse aarchitectenbureaus bouwkunding tekenaar

Selectie projecten

- 2018-heden Wageningen University & Research - Wageningen (derde onderwijsgebouw) hoger onderwijs - 19.000m² - nieuwbouw # BREEAM Excellent (geen certificaat)
- 2017-2018 IKC De Leister Igge - Opeinde basisonderwijs - 1.200m² - renovatie Nul-op-de-Meter (NOM) school # Gouden Kikker Award
- 2016-2018 IKC BuitenRijck - Rijswijk basisonderwijs - 3.100m² - nieuwbouw BENG
- 2011-2018 Prinses Maxima Centrum voor kinderoncologie - Utrecht zorg - 44.800m² - nieuwbouw



Wageningen University & Research



IKC De Leister Igge



IKC BuitenRijck



Prinses Máxima Centrum



6 Naam



“Vrijwel onze hele leefwereld is door mensenhanden vormgegeven. Dat vind ik fascinerend. Daar ligt voor ons een enorme kans om het levensgeluk van mensen te verhogen”

Functie:

xxx

Beroepskwalificatie:

xxx

Inschrijfnummer Architectenregister:

xxx

Specialisatie:

xxx

Opleiding

- 2009 Cradle to Cradle - EPEA Hamburg
- 1998 Bouwbiologie - Universitat Regensburg
- 1996-1997 Advanced Environmental and Energy Studies - University of East London
- 1989-1996 Architectuur - Technische Universitat Berlin

Werkervaring

- 2009-heden LIAG - Den Haag
architect en directielid (vanaf 2011)
- 1999-2009 RAU - Amsterdam
managing director (2008-2009)
partner (2001-2004)
- 1998-1999 DK Naturbau - Parsberg
architect
- 1997-1998 freelance architect
- 1994-1995 Thomas Wolfer Architekturburo - Berlin
assistent ontwerper
- 1991-1993 diverse aarchitectenbureaus
bouwkunding tekenaar

Selectie projecten

- 2018-heden Wageningen University & Research - Wageningen (derde onderwijsgebouw)
hoger onderwijs - 19.000m² - nieuwbouw
BREEAM Excellent (geen certificaat)
- 2017-2018 IKC De Leister Igge - Opeinde
basisonderwijs - 1.200m² - renovatie
Nul-op-de-Meter (NOM) school
Gouden Kikker Award
- 2017-2018 Voedingscentrum - Den Haag
kantoor - 1100m² - circulaire herinrichting
- 2016-heden Beroepscollege Leystede - Leiden
voortgezet onderwijs - 7400m² - nieuwbouw
BENG, EPC<0
- 2016-2018 IKC BuitenRijck - Rijswijk
basisonderwijs - 3.100m² - nieuwbouw
BENG
- 2015-2017 Frits Philips lyceum mavo - Eindhoven
voortgezet onderwijs - 13000m²
nieuwbouw en renovatie
- 2011-2018 Prinses Máxima Centrum
voor kinderoncologie - Utrecht
zorg - 44.800m² - nieuwbouw
- 2010-2014 Faculteit Educatie, Hogeschool Arnhem en Nijmegen - Nijmegen
hoger onderwijs - 36000m² - nieuwbouw
Frisse Scholen klasse A

6 Projecten



1 Ed que verum niscil sa secaerios
2 suscil il et odiosis que id
3 et que maiorrorem eos etur
4 Vent quati berfernam que nam
5 voluptasped qui occatent mi
6 que natis eum quia ilitati officiis
7 velenit atumquia voluptatur

